



Объект №2314



Тип сделки:	Аренда
Расположение:	Москва, м. Комсомольская, 3 мин. пешком
Тип объекта:	Офис, Бизнес-центр класса В+
Этаж/этажность:	1/3
Паркинг:	Наземный
Метраж:	450 кв.м.
Стоимость:	18000 руб/кв.м./год
Готовность:	Под чистовую отделку (Shell & Core)
Планировка:	Смешанная
Описание:	Предлагается в аренду офисное помещение 450 кв.м. по арендной ставке 675 000 рублей/месяц. В арендную ставку включены, НДС, эксплуатация, коммунальные платежи, электричество, охрана и уборка. Предлагаем помещение свободного назначения пешая доступность до метро Комсомольская 3 мин., Красные ворота 5 мин., Красносельская 7 мин. Комсомольска Площадь (3-х вокзалов) 3 мин. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик, реклама на фасаде. Четырехэтажное здание общей площадью 4000 кв.м., предлагаются помещения от 150 кв.м., Первая линия домов, четыре входа, свободная планировка на всех этажах, ремонт под Арендатора, подводка мокрых точек, высокая мощность электричества, вытяжка приточно-вытяжная, высота потолков 4 м., мраморный пол, панорамные окна, кирпичные стены.
Контакты:	Ася Табеева, info@allstolitsa.ru , +7 (495) 277-81-78