

## Объект №4531



<b>Тип сделки:</b>	Аренда
<b>Расположение:</b>	Московская область, Ленинградское шоссе (М10), 24 км. от МКАД
<b>Тип объекта:</b>	Складской комплекс класса В
<b>Информация:</b>	<b>БЕЗ КОМИССИИ</b>
<b>Этаж/этажность:</b>	0-1/2
<b>Паркинг:</b>	Гостевой, Наземный
<b>Метраж:</b>	630 кв.м.
<b>Стоимость:</b>	3660 - 4941 руб/кв.м./год
<b>Готовность:</b>	Готово к въезду
<b>Планировка:</b>	Открытая
<b>Описание:</b>	<p>В аренду сдаются складские помещения под товары народного потребления, расположенные в Зеленоградском административном округе г. Москвы на основной федеральной трассе Москва-С.Петербург в 20 км от МКАД, обладает развитой инфраструктурой складского комплекса, имеет собственные ж/д подъездные пути, обеспечивающие одновременную выгрузку 15 железнодорожных вагонов, охраняемую парковку (стоянка) для большегрузных фур, пандус, грузовые лифты грузоподъемностью 5т, коммерческие прямые московские телефонные номера, высокоскоростной Интернет. Температура внутри складских помещений +5; +10 С. Так же имеются : Холодильные камеры: (температурный режим <math>\pm 5^{\circ}\text{C}</math>) Общая площадь - 7,5 тыс. м<sup>2</sup>, отдельные блоки от 200 до 400 м<sup>2</sup> Офисные помещения: (прямые московские телефонные номера, высокоскоростной Интернет) Общая площадь 2,5 тыс. м<sup>2</sup> отдельные помещения от 20 до 150 м<sup>2</sup></p>
<b>Контакты:</b>	Ася Табеева, <a href="mailto:info@allstolitsa.ru">info@allstolitsa.ru</a> , +7 (495) 277-81-78