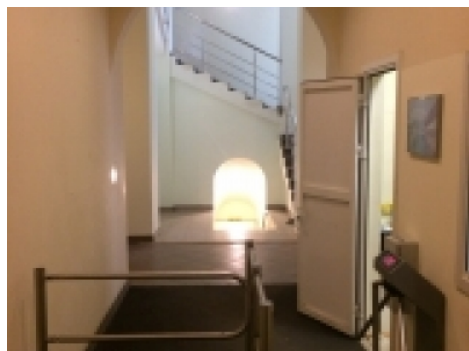


Объект №5191



Тип сделки:	Аренда
Расположение:	Москва, м. Динамо, 10 мин. пешком
Тип объекта:	Отдельно стоящее здание
Информация:	БЕЗ КОМИССИИ
Этаж/этажность:	3
Паркинг:	Наземный
Метраж:	1329 кв.м.
Стоимость:	13200 руб/кв.м./год
Готовность:	Готово к въезду
Планировка:	Смешанная
Описание:	Предлагается в аренду отдельно стоящее здание площадью 1329 кв.м. Здание расположено в 10-15 минутах пешком от метро Динамо или Белорусская. Рядом Ленинградский проспект, ТТК и Центральный Московский Ипподром. Трехэтажное здание, имеется территория с парковкой. Планировка смешанная: есть кабинеты и залы. Возможна перепланировка. В наличии все коммуникации, центральная система вентиляции. Прямая аренда от собственника. Долгосрочный договор. Арендная ставка 13 200 руб. за кв.м. в год. Срок договора, размер арендных каникул и окончательная ставка арендной платы обсуждаются индивидуально. Рассматривается сдача и переоборудование объекта для размещения гостиницы/отеля.
Контакты:	Андрей Должиков, dolzhikov1988@gmail.com , +7 (495) 277-81-78