

Объект №4370



Тип сделки:	Аренда
Расположение:	Москва, м. Комсомольская, 5 мин. пешком
Тип объекта:	Офис, Бизнес-центр класса В+
Информация:	БЕЗ КОМИССИИ
Этаж/этажность:	1,2/2
Паркинг:	Наземный
Метраж:	197 - 204 кв.м.
Стоимость:	17000 руб/кв.м./год
Готовность:	Готово к въезду
Планировка:	Смешанная
Описание:	Предлагаются в аренду помещения под офис, 197 м2 1й этаж и 204 м2 2й этаж, в бизнес центре класса «В+», 5-7 мин. пешком от м.Красные Ворота или от м.Комсомольская. Удобная транспортная и пешеходная доступность. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Инженерные системы соответствуют требованиям класса «В+». Отделка стандартная офисная, состояние евроремонт. Планировка смешанная. Система вентиляции, отопления, пожарная сигнализация. Выделенные линии Интернет. Коммерческие телефоны. Парковка на прилегающей территории 9000 рублей в месяц за место. При условии подписания договора аренды до 1-го февраля, арендная ставка 17000 рублей за 1кв.м. в год. Договор аренды от управляющей компании. Арендная ставка включает НДС, коммунальные и эксплуатационные платежи, за исключением электроэнергии.
Контакты:	Ася Табеева, info@allstolitsa.ru , +7 (495) 277-81-78